

INSTRUKCJA WYPEŁNIANIA DEKLARACJI O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI W GMINIE PIECHOWICE

dla nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy

1. Wypełnioną deklarację należy dostarczyć do Sekretariatu Urzędu Miasta w Piechowicach ul. Żymierskiego 49, 58 - 573 Piechowice **do dnia 31 marca 2013 roku.**
2. Deklarację należy wypełniać, używając czytelnych, DRUKOWANYCH liter.
3. Przez pojęcie „właściciela nieruchomości” należy rozumieć także: współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.
4. W przypadku nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość zamieszkałą a w części nieruchomość nie zamieszkałą a powstają odpady komunalne, właściciel składa dwie odrębne deklaracje.

1. Część A.

Siedzibą organu, do którego należy złożyć deklarację jest Urząd Miasta w Piechowicach ul. Żymierskiego 49

2. Część B.

- Zgodnie z art. 6m ustawy z 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 , poz. 391 z póź.zm.) właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do właściwego organu deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych.
- W przypadku zmiany będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany.
- Zgodnie z art. 6o cytowanej ustawy w razie niezłożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi albo uzasadnionych wątpliwości co do danych zawartych w deklaracji właściwy organ określa, w drodze decyzji, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, biorąc pod uwagę uzasadnione szacunki.

3. Część C

Wyjaśnienie pojęć:

Właściciel nieruchomości - w myśl Kodeksu cywilnego o księgach wieczystych i hipotece, czyli właściciel nieruchomości wyodrębnionej prawnie i fizycznie, zwłaszcza poprzez urządzenie księgi wieczystej.

Współwłaściciel nieruchomości, w tym współużytkownik wieczysty nieruchomości, zgodnie z definicją Kodeksu cywilnego i ustawy o księgach wieczystych i hipotece, a nieruchomość przysługuje niepodzielnie dwóm lub więcej osobom prawnym lub fizycznym.

Zarządca – oznacza osobę prawną lub fizyczną powołaną do zarządzania nieruchomością, w tym zarządcy wspólnot mieszkaniowych. Zarządcą nieruchomości nie są spółdzielnie mieszkaniowe - chyba, że wyodrębniono wszystkie lokale mieszkaniowe, a spółdzielnia została wybrana na zarządcę (w przeciwnym razie każdy właściciel mieszkania, najemca składa odrębną deklarację)

Posiadacz – należy przez to rozumieć użytkownika, zastawnika, najemcę, dzierżawcę lokalu, w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu cywilny (Dz. U. z dnia 1964r. nr 16, poz. 93 z późn. zm.)

4. Część D

W przypadku składania deklaracji przez pełnomocnika – należy dołączyć pełnomocnictwo na piśmie i złożyć z deklaracją w oryginale lub formie uwierzytelnionego odpisu wraz z uiszczoną opłatą skarbową (17zł).

Należy podać czy pełnomocnicy mogą działać samodzielnie czy też posiadają pełnomocnictwo łączne.

Dla każdej nieruchomości należy złożyć odrębną deklarację.

Przez zbieranie selektywne odpadów komunalnych na nieruchomości należy rozumieć odrębne zbieranie następujących frakcji odpadów:

- a) szkło – w osobnym pojemniku lub worku, koloru zielonego albo w pojemniku lub worku z napisem „szkło” (*odbiór 1 raz na miesiąc z godnie z ustalonym harmonogramem*);
- b) odpady ulegające biodegradacji (odpady kuchenne i zielone) - w pojemniku lub worku koloru brązowego albo w worku koloru czarnego z napisem „bio” - (*odbiór nie rzadziej niż raz na tydzień, w okresie od 1 kwietnia do 31 października, a w pozostałym okresie nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie*);
- c) odpady zmieszane – w pojemniku lub worku koloru czarnego albo w pojemniku lub worku z napisem „zmieszane”. (*odbiór nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie zgodnie z ustalonym harmonogramem z podmiotem uprawnionym*);

oraz nie mieszanie ich z odpadami wymienionymi w art. 4 ust. 2 pkt. 1 ppkt. a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach tj. przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych, zużytych opon. Takie zbieranie spełnia wymóg selektywnej zbiórki odpadów do której ma zastosowanie niższa opłata od pojemnika. Dodatkowo bioodpady zamiast gromadzić w pojemniku lub w worku można poddać procesowi kompostowania w przydomowych kompostownikach. Przez kompostownik należy rozumieć specjalną skrzynkę lub pojemnik służące do kompostowania bioodpadów; nie jest kompostownikiem miejsce - przyzma na gruncie, na którym składowane są bioodpady.

W przypadku zakreślenia wyboru selektywnej zbiórki odpadów lub gromadzenia bioodpaów w kompostowniku – będzie ona podlegała bieżącej kontroli. W przypadku nie wywiązania się z selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub braku kompostownika organ w drodze decyzji nalicza opłatę za odpady zbierane w sposób nieselektywny.

Niezależne od tego istnieje możliwość przekazywania odpadów komunalnych do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych tzw. „gniazd”, zlokalizowanych na terenie gminy, w następujący sposób:

- a) do pojemników koloru niebieskiego – papier i opakowania wielomateriałowe;
- b) do pojemników koloru zielonego – szkło;
- c) do pojemników koloru żółtego oraz pojemników siatkowych – opakowania z tworzyw sztucznych i metale.

5. część E

poz. 37 należy wpisać:

- **15, 50 zł** - w przypadku prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów (**zakreślone „selektywny”**)
- **20, 00 zł** - w przypadku braku segregacji odpadów (**zakreślone „nieselektywny”**)

poz. 38 - podać faktyczną ilość osób zamieszkującą daną nieruchomość, a nie ilość zameldowanych osób. W przypadku gdy liczba osób zamieszkałych na danej nieruchomości jest mniejsza od liczby osób zameldowanych,

właściciel nieruchomości zobowiązany jest dostarczyć dokument potwierdzający fakt zamieszkania tych osób poza terenem gminy.

poz. 39 - iloczyn liczby mieszkańców i stawki opłaty (wysokość miesięcznej kwoty opłaty) np. 15,50 x 3 osoby = 46,50 zł

Wyliczoną opłatę należy wpłacać na indywidualny rachunek bankowy; przy czym pierwsza wpłata za miesiąc lipiec 2013 musi nastąpić do 15-tego lipca 2013 r.

Właściciel nieruchomości zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości w gminach ma obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki na odpady komunalne lub worki zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Piechowice.

Objaśnienie zawiera informacje podstawowe.

Więcej informacji można uzyskać w punkcie konsultacyjnym Urzędu Miasta w Piechowicach

ul. Żymierskiego 49

tel .75 75 48 900,923 pokój nr 3 parter